

**I.A.C.P.**  
**Provincia di Palermo**

\*\*\*\*\*

Sede Legale : PALERMO – Via Quintino Sella n. 18 - Tel. 091 6011111  
Codice Fiscale 80016510820  
Partita IVA 00257270827

STAZIONE UNICA APPALTANTE  
"Codice AUSA 0000241140"

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all’Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

Importo lavori soggetto a ribasso d’asta:	Euro	3.332.696,99
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta:	Euro	127.193,03
Importo complessivo dell’appalto:	Euro	3.459.890,02

*Ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni la presente gara sarà espletata mediante procedura aperta tramite piattaforma telematica dall’Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo*

**CIG: 80368244F8**

**CUP: B75G17000000006**

Numero gara ANAC 7541470

Ai fini del presente bando si intende:

per “Codice degli appalti” il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato vigente al momento della pubblicazione del bando;

per “Regolamento” il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.) nel testo vigente al momento della pubblicazione del bando;

si richiama inoltre la vigenza del D.M. n.49 del 7/03/2018 recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”.

Si richiama infine la vigenza dell’art.4 della L.R.13 del 19 luglio 2019 come chiarito dalla Circolare n.189161 del 26/09/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell’Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità.

L’affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n. 1558 del 1/10/2019 .

Il progetto ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs.vo 50/2016 è stato validato il 1/10/2019 agli atti d’Ufficio.

Il Responsabile del procedimento è l’Arch.Monica D’Agostino funzionario dell’IACP di Palermo.

## 1) ENTE APPALTANTE:

### 1.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

1.2) I.A.C.P. – Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo

Via Quintino Sella n°18 90139 Palermo

Tel. 091/6011111;

e-mail: [info@iacp.pa.it](mailto:info@iacp.pa.it)

pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

Punto di contatto per informazioni di carattere tecnico:

R.U.P. Arch.Monica D’Agostino, via Quintino Sella 18, Palermo

Tel. 091/6011219

e-mail: [info@iacp.pa.it](mailto:info@iacp.pa.it)

pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

Punto di contatto per informazioni amministrative sulla procedura di gara

Ing. Raimondo Daniele Giammanco - via Quintino Sella n°18, Palermo

tel. 091/6011179-6011180

e-mail: [info@iacp.pa.it](mailto:info@iacp.pa.it)

pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

Punto di contatto per segnalazione malfunzionamenti della piattaforma di gara:

Apertura ticket sulla piattaforma telematica <https://iacppa.acquistitelematici.it>

### 1.2) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le istanze di partecipazione

Piattaforma telematica visibile all’indirizzo: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

Questo è l’indirizzo web che gli operatori economici devono utilizzare per accedere alla piattaforma

telematica, registrarsi, individuare la procedura di gara, caricare sulla stessa la documentazione e partecipare alla gara.

## 2) PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 , previa pubblicazione del bando di gara col criterio del minor prezzo art.36 comma 9 - bis D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e comma 1 art.4 della L.R.13/2019.

## 3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1) **Luogo di esecuzione:** alloggi in Palermo, via Placido Viola, vicolo Quartararo, vicolo Terzo – tettoia in Palermo, Piazza del Carmine;

3.2) **Descrizione lavori:** Lavori di realizzazione di due palazzine civili per un totale di n.15 alloggi, all'indirizzo sopraindicato – lavori di realizzazione di una tettoia in acciaio all'indirizzo sopraindicato;

3.3) **L'importo complessivo dell'appalto** ammonta ad € 3.459.890,02 di cui € 3.332.696,99 soggetti a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

3.4) **L'importo soggetto a ribasso d'asta** ammonta ad € 3.332.696,99.

3.5) **Codice CPV:** 45210000-2

3.6) **Codice NUTS:** ITG12

3.7) L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni

TAB. I - Lavorazioni di cui si compone l'intervento e requisiti di partecipazione ed esecuzione

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Sub appaltabile
Restauro e manutenzione edifici sottoposti a tutela	OG2	IV	SI	2.641.603,53	76	Prevalente	Fino al 30%
Impianti tecnologici	OG11	II	si	415.322,39	12	Scorporabile	Fino al 30%
Componenti strutturali in acciaio	OS18-a	II	si	402.964,10	12	Scorporabile	Fino al 30%
Totale				3.459.890,02	100		

N.B. Ai fini della determinazione del requisito di partecipazione la superiore tabella si applica per il concorrente singolo in possesso di tutte le qualificazioni ivi indicate per categoria e classifica o riunito in ATI di tipo verticale o mista che soddisfi il requisito.

Il concorrente qualificato per la categoria prevalente e/o per una delle scorporabili sopraindicate non può eseguire direttamente le opere delle/a categorie/a scorporabile per cui non è qualificato ma ai sensi dell'art.12 comma 2 lett.b del Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014, n. 80, deve costituire associazione temporanea di tipo verticale, fermi i limiti percentuali di subappaltabilità ad imprese in possesso delle relative qualificazioni indicati nella superiore tabella.

E' richiesto inoltre quale requisito di esecuzione in capo all'aggiudicatario il possesso dell'abilitazione all'esecuzione degli impianti dell' art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M.37 del 22/01/2008.

**3.8) FINANZIAMENTO:** P.O.FESR 2014 -2020 codice SL-1-18106 – Decreto del 19/12/2017 del Dirigente Generale dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

**3.9)** Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura".

**3.10)** Ai sensi del comma 18 dell'art. 35 del D.lgs 50/2016 all'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale.

**3.11)** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

**3.12)** L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

**3.13) Indicazione importo stimato della manodopera: € 880.237,79.**

**4) TERMINE DI ESECUZIONE:** mesi ventiquattro decorrenti dalla data di consegna dei lavori come previsto dall'art.7 dello schema di contratto.

**5) CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE:**

ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima n.1174 del 19 dicembre 2018, per la partecipazione alla gara è dovuto da ogni operatore economico partecipante il versamento di € 140,00 all'Autorità Nazionale Anti Corruzione.

**6) AVCPASS:**

Ai sensi dell'art. 81 comma 1 e 2 e per quanto previsto dal comma 13 dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVC Pass. A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale Anac (Servizi ad accesso riservato – AVC Pass) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta informatica contenente la documentazione amministrativa.

**7) DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, comprensivo delle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/07/2005 ed emanate con Circolare Assessoriale LL.PP. n.593 del 31/01/2006 pubblicata sulla GURS n.8 del 10/02/2006.

del Patto di Integrità nonché il computo metrico estimativo, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi unitari, lo schema di contratto, l'atto di validazione sono visionabili presso il sito internet: [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Il verbale integrale di aggiudicazione provvisoria e il provvedimento di aggiudicazione efficace saranno pubblicati sul sito internet della Stazione Appaltante: [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it).

## 8) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

8.1) **Termine:** per partecipare all'asta le imprese dovranno registrarsi sulla piattaforma telematica sottoindicata, individuare sulla stessa la presente procedura aperta e ivi caricare, entro e non oltre le ore **9,00** del giorno **20/11/2019**, le dichiarazioni e/o i documenti indicati nel disciplinare di gara.

Si precisa che ai fini della procedura di gara, l'orario di riferimento è esclusivamente quello della piattaforma telematica e pertanto lo stesso costituirà l'orario ufficiale ed esclusivo delle fasi di gara. La chiusura è effettuata automaticamente dal sistema ed avviene simultaneamente per tutti i concorrenti alla data e all'ora indicata precedentemente.

8.2) **Indirizzo:** piattaforma di gare telematiche in uso alla stazione appaltante all'indirizzo web <https://iacppa.acquistitelematici.it>

8.3) **Apertura offerte:** la gara sarà esperita il giorno **20/11/2019** con inizio alle ore **9,30** nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Via Quintino Sella n.18 – 90139 PALERMO e continuerà nei giorni successivi fino alla conclusione delle operazioni di gara.

8.4) **Scambio informazioni:** ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del "Codice degli appalti", saranno effettuate dalla stazione appaltante telematicamente tramite posta elettronica certificata indirizzo PEC comunicato dall'operatore economico.

## 9) SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA:

Alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse, i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11**, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Le sedute pubbliche saranno direttamente visibili agli operatori economici tramite la piattaforma telematica effettuando l'accesso con le proprie credenziali.

## 10) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

L'offerta del concorrente deve essere corredata da una garanzia, denominata "garanzia provvisoria", di **€ 69.197,80, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto**, costituita, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, sotto forma di cauzione o fideiussione, a scelta dell'offerente;

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159: la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

a) La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso

una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;

- b) La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;
- c) La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d) La garanzia deve avere validità almeno pari alla validità dell'offerta (giorni centottanta dalla data di presentazione dell'offerta), deve essere stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita;
- e) La garanzia (cauzione o fideiussione) provvisoria, è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n.50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario, valida fino al collaudo dei lavori (Il presente punto non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese);
- f) Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;
- g) N.B. Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico (piccole, medie e microimprese) segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti;
- h) Le fideiussioni devono essere conformi allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze;
- i) Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (fideiussione o cauzione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa designata capogruppo;
- j) L'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016;

- k) L'aggiudicatario deve presentare una polizza che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo della somma assicurata pari all'importo contrattuale, nonché una polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale pari ad € 3.000.000,00.

## **1 D) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

**11.1** Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del Codice degli appalti nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del vigente Codice degli appalti.

**11.2** Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615 - ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615 - ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4 - ter. del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

11.3 Si applicano pertanto le disposizioni di cui all'art.45, 47 e 48 del Codice degli appalti.

**12) MOTIVI DI ESCLUSIONE (art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.):**

12.1 Costituiscono motivo di esclusione di un operatore economico della partecipazione alla procedure di appalto, quando ricorrono, le condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

12.2 Ai sensi dell'art.80 comma 5 lettere c) , c bis), c ter), c quater) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. costituiscono motivi di esclusione dalla procedura di gara:

l'accertamento di gravi illeciti professionali in capo all'operatore economico, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;

il fatto che l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

il fatto che l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;

il fatto che l'operatore economico l'operatore economico abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato.

Gli illeciti professionali gravi di cui all'art.80 comma 5 lettera c) del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni sono quelli accertati con provvedimento esecutivo in capo all'appaltatore e all'impresa ausiliaria in caso di avvalimento, tali da rendere dubbia l'integrità del concorrente, intesa come moralità professionale, o la sua affidabilità, intesa come reale capacità tecnico professionale, nello svolgimento dell'attività oggetto di affidamento. Al ricorrere dei presupposti di cui al periodo precedente, gli illeciti professionali gravi rilevano ai fini dell'esclusione dalle gare a prescindere dalla natura civile, penale o amministrativa dell'illecito.

In particolare, rilevano le condanne non definitive per i reati di seguito indicati a titolo esemplificativo, salvo che le stesse configurino altra causa ostativa che comporti l'automatica esclusione dalla procedure di affidamento ai sensi dell'art. 80 del codice:

a. abusivo esercizio di una professione;

b. reati fallimentari (bancarotta semplice e bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare, ricorso abusivo al credito);

c. reati tributari ex d.lgs. 74/2000, i reati societari, i delitti contro l'industria e il commercio;

d. reati urbanistici di cui all'art. 44. comma 1 lettere b) e c) del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001. n. 380 con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria;

e. reati previsti dal d.lgs. 231/2001.

Rileva, altresì, quale illecito professionale grave, che la stazione appaltante deve valutare

ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) del codice, la condanna non definitiva per taluno dei reati di cui agli artt. 353, 353 bis, 354, 355 e 356 c.p., fermo restando che le condanne definitive per tali delitti costituiscono motivo di automatica esclusione ai sensi dell'art. 80, comma 1, lett. b) del codice.

I mezzi di prova per accertare i gravi illeciti professionali sono i seguenti e sono condotti almeno sull'aggiudicatario provvisorio entro trenta giorni dalla trasmissione del certificato CCIAA dello stesso:

a) la verifica della sussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice, è condotta dalla stazione appaltante mediante accesso al casellario informatico di cui all'art. 213, comma 10, del codice;

b) la verifica della sussistenza di provvedimenti di condanna non definitivi per i reati di cui agli artt. 353, 353-bis, 354, 355 e 356 c.p. è effettuata mediante acquisizione del certificato dei carichi pendenti riferito ai soggetti indicati dall'art. 80, comma 3, del codice, presso la Procura della Repubblica del luogo di residenza.

**12.3.** Il difetto del requisito di partecipazione richiesto dal presente bando.

**12 bis DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO** l'operatore economico è tenuto a produrre il DGUE ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 inoltrandolo sull'indicata piattaforma telematica.

### **13) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**13.1** I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

**13.1.1** attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice degli appalti e 61 del Regolamento 207/2010, la qualificazione in categoria **OG2 classifica IV, OG11 classifica II, OS18/a classifica II.**

**13.1.2** Iscrizione alla C.C.I.A.A.

**13.1.3** I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento 207/2010.

**13.1.4** Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, indicati dall'art. 48 del Codice degli appalti, i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola ( art. 92 del Regolamento).

**13.1.5** I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo verticale e/o orizzontale , costituendo un raggruppamento di tipo misto.

**13.1.6** In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice degli appalti, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 45 del Codice degli appalti, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del

contratto.

**13.1.7** È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

**13.1.8** Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

**13.1.9** Non è ammesso l'avvalimento delle opere delle categorie OG11 e OS18/a per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali. È considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

#### **14) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

#### **15) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**15.1** L'aggiudicazione, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso fino a 3 (tre) cifre decimali sull'importo soggetto a ribasso d'asta, quindi al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di aggiudicazione individuata ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale 13 del 19 luglio 2019. Si precisa che per le offerte non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la terza, invece le medie sono troncate alla quarta cifra decimale. L'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, utilizzando i criteri di cui all'art.4 della L.R.13 del 19 luglio 2019. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse in gara è inferiore a dieci.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio

#### **16) VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

#### **MODIFICA DEI CONTRATTI DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA**

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, esclusivamente per la parte di lavori previsti a misura negli atti progettuali e nella lista delle categorie di lavoro ritenute omogenee previste per l'esecuzione dell'appalto, in base alle quantità effettivamente eseguite, sempre che le stesse non siano sostanziali come definito al comma 4 dell'art.106 del D.Lgs.50/2016, fermi restando i limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs.50/2016.

La stazione appaltante può autorizzare modifiche e/o variazioni di lavorazioni per necessità legate alla specificità dell'appalto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. e) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per una variazione compresa entro il 50% in più o in meno degli importi di gruppi di lavorazioni omogenee di cui alla tabella riportata all'art.5 dello schema di contratto, promuovendo apposita perizia di variante in corso d'opera.

In ogni caso, ai sensi del comma 12 dell'art.106 l'Amministrazione può imporre all'appaltatore una

diminuzione o un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell'importo del contratto alle stesse condizioni del contratto originario senza che l'appaltatore faccia valere il diritto alla risoluzione del contratto.

La perizia di variante non viene promossa dall'Amministrazione quando l'importo dei gruppi di lavorazione omogenee non varia in aumento o in diminuzione del 20%.

#### **17) ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) Ai sensi dell'art. 15, comma 1, lettera a) della Legge 12 novembre 2011, n. 183 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2012)", le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.
- b) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.
- c) Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a dieci giorni perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.  
Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- d) Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di aggiudicazione delle offerte (art. 95 comma 15 del D.lgs 50/2016).
- e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio. Il sorteggio deve essere effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali, nel rispetto della Circolare dell'Assessore ai Lavori Pubblici del 26 Novembre 2009. Saranno ammesse offerte in ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari o in aumento. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato o inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta, non sono ammesse altresì le offerte che rechino abrasioni o correzioni non espressamente confermate o sottoscritte. La percentuale di ribasso, a pena d'esclusione, deve essere indicata in cifre e in lettere; quando in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale di ribasso indicata in lettere e quella indicata in cifre, si terrà conto dell'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante. L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con cifre decimali fino alla terza. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla terza. Non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se aggiuntiva o sostitutiva di offerta precedente; inoltre non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quella già presentata.
- f) Ai sensi dell'art. 17 della L.R. 12 luglio 2011, n.12 di recepimento del Codice degli appalti, le disposizioni che prevedono l'obbligo della certificazione antimafia, nel caso di società, sono

estese ai componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale.

- g) Ai fini dei controlli antimafia preventivi, si applica la direttiva del Ministero dell'Interno del 23/06/2010 e s.m.i..
- h) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- i) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- j) I corrispettivi e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto.
- k) La contabilità dei lavori sarà effettuata a misura in conformità alle disposizioni regolamentari vigenti (D.M.49 del 7/03/2018) e alle specifiche indicazioni del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto.
- l) L'aggiudicatario può affidare in subappalto le opere o i lavori compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante fino al 30% dell'importo complessivo del contratto. L'aggiudicatario può affidare in subappalto le opere o i lavori compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:  
l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;  
il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;  
all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;  
il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs.50/2016.  
Il subappalto è regolato dalle norme di cui all'art.105 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- m) La stazione appaltante, corrisponderà ai subappaltatore e al cottimista i pagamenti relativi ai lavori da essi svolti solo nel caso previsto dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016.
- n) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016 e le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005.
- o) La proposta di aggiudicazione diventa efficace con la relativa approvazione, dopo quanto disposto dagli artt. 32 e 33 del "Codice degli appalti".
- p) Per le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale.
- q) Gli obblighi e le facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, con l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, con le nove prefetture della Sicilia, con l'INPS e con l'INAIL, verranno riprodotti nel contratto di appalto.
- r) Ai sensi dell'art. 76, del "Codice degli appalti", il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, con l'indirizzo di posta elettronica (PEC). Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della Pec all'indirizzo indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente. Tutte le comunicazioni avverranno a mezzo PEC (posta elettronica certificata).
- s) I concorrenti, per il solo fatto di partecipare alla procedura, accettano esplicitamente ed integralmente tutte le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal presente bando di gara, nel disciplinare di gara e nel progetto esecutivo posto a base di gara, nessuna esclusa, e confermano di avere preso visione dei luoghi.

- t) L'accesso agli atti è disciplinato dall'art. 53 del "Codice degli appalti" nonché dalla legge n. 241/90 e s.m.i..
- u) I dati della ditta e quelli personali dei soggetti alla stessa collegata, sono utilizzati dalla Stazione Appaltante, che ne è titolare per il trattamento, nel rispetto dei principi di protezione dei dati personali stabiliti dal Regolamento GDPR 2016/679 e della normativa nazionale in vigore.
- v) Si precisa, che la stazione appaltante non si riterrà responsabile di eventuali ritardi nei pagamenti ad essa stessa non imputabili.
- w) L'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipula di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante e le spese di detto contratto sono a totale carico dell'aggiudicatario.
- x) Il C.S.A. costituirà parte integrante del contratto. Per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 del 19/04/2000 nelle parti non abrogate dal Codice degli appalti.
- z) Il concorrente si obbliga, ai sensi della Legge Regionale n. 20 del 21/08/2007, nel caso di aggiudicazione, a consentire al CPT di Palermo l'espletamento delle attività previste dalla convenzione stipulata in data 21/06/2018 tra il Comitato Paritetico Territoriale e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo approvata con Deliberazione Commissariale n.20 del 26/05/2018.

#### **18) CLAUSOLE DI AUTOTUTELA:**

##### **Ai sensi della circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/06:**

- 1) Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità; Qualora la Commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, l'impresa verrà esclusa. E' fatto divieto di affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla medesima gara cui concorre; la mancata specificazione in istanza relativamente a no/lo subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera (la dichiarazione diviene obbligatoria, a pena d'esclusione, relativamente alle opere scorporabili sub appaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni).
- 2) La stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le comunicazioni/le informazioni del Prefetto ai sensi degli artt. 82 e seguenti del D. Lgs. 6/09/11 n. 159 e s.m.i. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dei citati articoli, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto di sub-contratto.
- 3) Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92.

comma 4, del D. Lgs. 6/09/11 n. 159 e s.m.i.

- 4) Per le dichiarazioni che dovranno rendere le imprese ai sensi della stessa circolare n° 593 del 31/01/06 si fa esplicito rinvio al disciplinare di gara dove vengono specificamente elencate.
- 5) Gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le nove prefetture della Sicilia, l'INPS e INAIL, verranno riprodotti nel Contratto di Appalto.
- 6) Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi del "Codice dei contratti".

## 19) MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Ai sensi della L. 136/2010 si prevede quanto segue:

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 dell'art.3 della L.136/2010, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art.3 della L.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
2. La risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
3. L'Ente appaltante verifica il rispetto degli obblighi di cui ai punti 1 e 2.
4. In favore degli imprenditori che denunciano richieste estorsive o richieste provenienti dalla criminalità organizzata, tendenti a modificare il normale svolgimento dell'attività economica, cui sia seguita una richiesta di rinvio a giudizio, la Regione provvede, per cinque periodi di imposta decorrenti dalla suddetta richiesta, al rimborso dei seguenti oneri fiscali, dovuti sulla base delle dichiarazioni presentate, e contributivi connessi all'attività d'impresa:
  - a) imposte sui redditi;
  - b) contributi previdenziali;
  - c) imposta comunale sugli immobili.
5. Per i contributi previdenziali e l'imposta comunale sugli immobili, indicati rispettivamente alle lettere b) e c) del comma 4 è rimborsato quanto dovuto e versato.
6. Gli imprenditori che operano nel territorio della Regione, anche al di fuori delle zone franche per la legalità, che denunciano richieste estorsive o richieste provenienti dalla criminalità organizzata, tendenti a modificare il normale svolgimento dell'attività economica, cui sia seguita una richiesta di rinvio a giudizio, possono usufruire dei benefici di cui al comma 2 della L.R. 15/2008).
7. Nelle more ovvero in caso di definizione negativa della procedura di cui all'art. 88, paragrafi 2 e 3, del Trattato Istitutivo della Comunità europea, le disposizioni di cui ai commi 2 e 3 della L.R.

15/2008 si applicano nei limiti stabiliti per gli aiuti "de minimis".

8. L'elargizione di cui alla legge 23 febbraio 1999, n. 44, è esente, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 3, della medesima legge, dal pagamento dell'imposta regionale sulle attività produttive.
9. La Regione Sicilia si costituisce parte civile in tutti i processi di mafia per fatti verificatisi nel proprio territorio.
10. Alle procedure di gara e al relativo contratto di appalto si applicheranno le norme della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"

**20) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Arch.Monica D'Agostino  
pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

**21) ESPLETAMENTO GARA:** Piattaforma telematica visibile all'indirizzo:  
<https://iacppa.acquistitelematici.it> in uso a IACP Palermo via Quintino Sella 18, 90139 Palermo

**22) INFORMAZIONI e PUNTO DI CONTATTO:**  
sull'utilizzo della piattaforma:

manuali-guide presenti sul sito web <https://iacppa.acquistitelematici.it> una volta registratisi sullo stesso ed effettuato l'accesso

sulla procedura di gara: Ing. Raimondo Daniele Giammanco - via Quintino Sella n°18,  
Palermo Tel 091/6011179 – e-mail: [info@iacp.pa.it](mailto:info@iacp.pa.it) - pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

**23) AVVISO DI PREINFORMAZIONE NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLE  
COMUNITA' EUROPEA:** Non necessario.

**24) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO**

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo via Butera 6 90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

Tel. 091/6011179

**Presentazione di ricorsi**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza esclusiva dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo li 1/10/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch.Monica D'Agostino

# Istituto Autonomo Case Popolari Provincia di Palermo

\*\*\*\*\*

Sede Legale : PALERMO – Via Quintino Sella n. 18 - Tel. 091 6011111  
Codice Fiscale 80016510820  
Partita IVA 00257270827

## STAZIONE UNICA APPALTANTE "Codice AUSA 0000241140"

### DISCIPLINARE DI GARA

RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 E AGGIUDICAZIONE CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO INFERIORE RISPETTO A QUELLO POSTO A BASE DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 9 ( D.Lgs 50/2016 E SS.MM.II.).

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.484,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta: Euro 3.332.696,99

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: Euro 127.193,03

Importo complessivo dell'appalto: Euro 3.459.890,02

**CIG: 80368244F8**

**CUP: B75G17000000006**

Numero gara ANAC 7541470

### *1 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte -*

L'appalto di cui in oggetto si svolgerà esclusivamente con modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche" in uso a questa Stazione Appaltante all'indirizzo web: <https://iacppa.acquistitelematici.it> dove sono specificate le modalità di registrazione degli operatori economici al sistema.

Per le indicazioni relative a registrazione e qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento ai manuali tecnici disponibili sul suddetto portale alla voce "Manuali - Guide".

### *2 – Richiesta di informazioni e chiarimenti –*

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante, tramite la piattaforma telematica di negoziazione entro e non oltre 10 giorni dalla data stabilita per la scadenza per la presentazione delle offerte.

Non saranno pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Alle domande pervenute sarà data risposta all'operatore economico entro 6 giorni dalla data stabilita per la scadenza della presentazione delle offerte così come previsto dall'art. 74, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate ai richiedenti tramite pec e saranno pubblicate in calce alla pagina relativa alla procedura e nell'area dedicata alle FAQ. A tal fine si invitano le ditte che intendono partecipare alla procedura di controllare la pagina relativa alla procedura.

### *3. Procedura di gara*

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno mediante spedizione di messaggi di posta elettronica certificata. Le comunicazioni agli utenti si danno per eseguite con la spedizione effettuata alla casella di posta elettronica certificata indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica. Le comunicazioni sono replicate sul sito nell'area messaggistica riservata al singolo concorrente.

Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione la stazione appaltante ed il gestore della piattaforma non sono responsabili dell'avvenuta mancanza di comunicazione.

Si precisa fin da ora, di controllare la validità e lo stato di attivazione dell'indirizzo PEC indicato. Eventuali comunicazioni della stazione appaltante di interesse generale, inerenti la documentazione di gara o relative a chiarimenti, vengono pubblicate sul sito <https://iacppa.acquistitelematici.it> nell'area riservata alla procedura di gara.

### *4. Forma e sottoscrizione dei documenti*

Ogni documento relativo alla procedura deve essere presentato secondo le norme e le modalità di partecipazione sotto indicate, redatto in ogni sua parte in lingua italiana ed in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara.

Salvo diversa indicazione, ogni documento elettronico (di seguito, per brevità, anche solo "file") inviato dal concorrente in relazione alla presente procedura ed alla presentazione dell'offerta dovrà essere sottoscritto dall'operatore economico con la firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lettera s), del D.Lgs.n. 82/2005.

Resta in ogni caso di esclusiva competenza e responsabilità del concorrente verificare che la propria documentazione sia effettivamente e correttamente sottoscritta con firma digitale.

Si rammenta che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR. 445/2000, la falsa dichiarazione:

- Comporta sanzioni penali:

- Costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione della procedura.

### *5. Requisiti informatici per partecipare all'appalto:*

La partecipazione alla presente procedura è consentita, previa identificazione, a tutti gli operatori economici interessati in possesso, oltre dei requisiti menzionati nel bando di gara, anche di ulteriori e seguenti requisiti informatici:

a. -Configurazione hardware minima per l'accesso al sistema:

- Memoria Ram 1 GB o superiore
- Scheda grafica e memoria on-board
- Monitor di risoluzione 1024x768 pixel o superiori
- Accesso ad internet ADSL a 640 Kbit/s

- Tutti gli strumenti necessari al funzionamento di una normale postazione (es. tastiera, mouse, video, scanner, stampante, etc.).

b. Browser per la navigazione su internet fra quelli riportati alla seguente pagina:

<https://www.digitalpa.it/browser-supportati.html>

c. Attivazione permanente del plug-in Flash Player sul browser utilizzato per la partecipazione.

d. Possesso di software normalmente utilizzati per l'editazione e la lettura nei documenti.

e. Certificato di firma digitale in corso di validità: i titolari e/o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto devono essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da AgID, secondo quanto previsto dal Codice di Amministrazione Digitale (art. 29 comma 1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009 nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma dei documenti digitali, nonché di marche temporali.

N.B.: La dimensione massima consentita per i documenti da allegare è di 15 Mb.

### *6. Termini di presentazione delle offerte:*

I documenti amministrativi ed economici devono essere inseriti a sistema sulla piattaforma telematica anzidetta entro e non oltre il termine indicato nel bando di gara, pena la non ammissione alla procedura.

L'offerta economica deve essere firmata digitalmente, a pena d'esclusione.

Dopo aver allegato la documentazione richiesta, sarà necessario confermare la propria partecipazione tramite l'apposito tasto, il sistema invierà a questo punto una ricevuta di partecipazione via PEC, contenente l'elenco dei documenti caricati e le informazioni relative. La PEC inviata dal sistema costituisce notifica del corretto recepimento dell'offerta stessa. L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dal sistema, come risultante dai log dello stesso sistema.

Il concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché la piattaforma telematica annulla automaticamente l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e il gestore del sistema da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma telematica e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o comunque inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della Rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso alla stessa piattaforma o che impediscano di formulare l'offerta.

### *7. Predisposizione ed invio dell'offerta*

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse alla Stazione Appaltante in formato elettronico attraverso la "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche" raggiungibile all'indirizzo <https://iacppa.acquistitelematici.it>.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata del Sistema, che consentono di predisporre:

- Una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- Una busta telematica contenente l'offerta economica;
- Accedere allo spazio dedicato alla presente gara sul sistema telematico;
- Compilare i seguenti form on line:
  - Anagrafica
  - Legale rappresentante
  - Forma di partecipazione
- Scaricare sul proprio computer i documenti allegati nell'area "Documentazione di gara";
- Compilare e firmare digitalmente i documenti allegati richiesti. Per le dichiarazioni per le quali non è necessaria la firma di digitale, compilare, firmare con firma autografa e allegare documento di identità del sottoscrittore, pena esclusione, scansionare e caricare a sistema;

Per i documenti per i quali non è necessaria la firma digitale, scansionare e caricare sul sistema (es. Attestazione SOA);

• Inserire nel sistema documenti allegati firmati digitalmente nell'apposito nello spazio previsto a pena esclusione.

**I FORMATI ACCETTATI PER I DOCUMENTI DA FIRMARE DIGITALMENTE SONO ESCLUSIVAMENTE \*.PDF E \*.P7M PENA L'IMPOSSIBILITA' DI CARICARE IL DOCUMENTO NEL SISTEMA.**

Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta sul Sistema non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Per trasmettere i documenti, è necessario confermare l'invio tramite l'apposita procedura. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti dal Sistema per procedere all'invio dell'offerta.

Il Sistema darà comunicazione all'operatore economico del corretto invio dell'offerta tramite PEC e tramite ricevuta di partecipazione scaricabile dalla pagina di conferma di avvenuta partecipazione alla gara. Il Sistema consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il concorrente e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta. Per qualsiasi informazione ed ASSISTENZA TECNICA sull'utilizzo di Sistema è possibile attivare tramite il proprio pannello utente, un sistema di help desk online, tramite il quale porre quesiti tecnici o segnalare eventuali difficoltà nell'utilizzo del sistema.

La domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, a pena di non ammissione.

In caso di RTI, GEIE o consorzi ordinari di cui all'art. 2602 del codice civile, già costituiti e da costituire, di ogni tipo di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, la domanda deve essere firmata digitalmente dal rispettivo titolare /legale rappresentante/procuratore, a pena di non ammissione alla gara.

Inoltre, in caso di RTI GEIE o consorzi ordinari già costituiti o da costituire, e di ogni tipo di aggregazioni di imprese retiste, nella domanda di partecipazione devono essere obbligatoriamente specificate, pena la non ammissione, le parti del servizio che saranno eseguite da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento o consorzio o Geie o aggregazione di imprese in rete.

Le domande di partecipazione, in caso di RTI, consorzi ordinari ex art. 2602 cc, GEIE e imprese retiste devono essere inserite a sistema dall'impresa mandataria.

In caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. n.50/2016, nella domanda di partecipazione devono essere indicate le parti del servizio che saranno eseguite dalle diverse imprese e le specifiche imprese consorziate che eseguono la somministrazione.

Nella domanda di partecipazione è altresì richiesto che venga inserito, per le comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 l'indirizzo di posta certificata.

N.B.: Ogni altra documentazione non espressamente prevista potrà essere caricata dall'operatore economico, con le modalità sopra previste, utilizzando l'apposito campo denominato "Eventuali documenti integrativi".

#### 7.1 Busta— "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Il Concorrente debitamente registrato al Sistema accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Partecipazione" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <https://iacppa.acquistitelematici.it>.

Nell'apposito step "Documenti amministrativi", nell'area di partecipazione alla gara, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la documentazione amministrativa. Devono essere allegati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, (**ALLEGATO A**) sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente;

nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo lo stesso dovrà indicare, a pena di esclusione, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L.n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o se **la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (*in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi*), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

2) "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;

3) dichiarazione sottoscritta digitalmente di essere in possesso di attestazione o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (possibilmente allegare copia fotostatica della/e attestazione/i), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al "Regolamento", regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso, con esclusione delle classifiche I e II, della certificazione relativa all'intero sistema di

qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 63 del "Regolamento";

**3 bis)** Ai soli fini dei benefici di cui all'art. 93, comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (non a pena di esclusione):

a) dichiarazione sottoscritta digitalmente di essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;

b) dichiarazione sottoscritta digitalmente di essere in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

c) dichiarazione sottoscritta digitalmente di essere un operatore economico che sviluppa un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

**3 Ter)** DGUE Documento di gara unico europeo ai sensi dell'art.85 del Codice sottoscritto digitalmente.

**4)** dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sottoscritta digitalmente, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**4.A DICHIARA**, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis), c), d), e), f), g), comma 2, comma 3, comma 4, comma 5 lett. a), b), c), c bis), c ter), c quater), d), e), f), f bis), f ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs n. 50/2016 e, precisamente:

- di non avere riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice

civile;

b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

- La insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;
- di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice degli appalti;
- di non essere stato sottoposto a fallimento o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del codice degli appalti e dall'articolo 186 -bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
- di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- di non avere tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio;
- di non avere fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione. ovvero di non avere omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- di non avere dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;
- di non avere commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori.

- riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;
- di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del Codice, non diversamente risolvibile;
- di non determinare una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67, non risolvibile con misure meno intrusive;
- di non avere presentato nella presente procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- di essere in regola con le norme di cui l'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- di non essere incorso nell'omessa denuncia, in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, dei fatti all'autorità giudiziaria rispetto a procedimenti per cui vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio nell'anno antecedente la pubblicazione del bando;

#### **OVVERO**

- di essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità);
- di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

*Le cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Leg.vo 50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.*

Le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett.1) del D.lgs. n. 50/2016 dovranno essere rese

anche dai soggetti previsti dall'art.80 comma 3 del codice e dai seguenti soggetti:

- **ditte individuali:**
- per il titolare e per tutti i direttori tecnici;
- dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.
  
- **società commerciali, cooperative e loro consorzi:**
- per tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice;
- per tutti i componenti delle società in nome collettivo;
- per tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo nel caso di società di qualunque altro tipo;
- per tutti i direttori tecnici delle società di qualunque tipo;
- per il socio di maggioranza in caso di società con numero di soci pari o inferiore a quattro.
- dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

In caso di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, le dichiarazioni potranno essere rese anche dal soggetto (legale rappresentante o procuratore) che rende le dichiarazioni ex art. 80 relativamente all'impresa.

**4.B DICHIARA** i nominativi, le date di nascita e di residenza, di titolari, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, ivi compresi institori, procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o vigilanza, nonché i nominativi dei soci in caso di s.n.c., dei soci accomandatari in caso di s.a.s., degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e socio unico o socio di maggioranza nel caso di società con numero di soci pari o inferiore a quattro per tutte gli altri tipi di società; nonché i nominativi, le date di nascita e di residenza, di chi rivestiva le suddette cariche, cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e comunque di tutti i soggetti previsti dall'art.80 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016.

Ove non vi siano soggetti cessati la dichiarazione va resa, anche se negativa, con la seguente dicitura: "*non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*";

N.B. In caso di detenzione di quote societarie al 50% entrambi i soci devono produrre la dichiarazione di cui all'articolo 80, commi 1, 2 e 5 lettera L) del D.Lgs. n.50/2016 e succ. modif. ed integr.

**4.C DICHIARA** se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l'impresa concorrente è stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed, in caso positivo, indica denominazione, ragione sociale, Partita IVA e sede; nonché i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolare e direttore tecnico (se si tratta di

impresa individuale); dei soci e del direttore tecnico ( se si tratta di società in nome collettivo); del socio accomandatario e del direttore tecnico (se si tratta di società in accomandita semplice); degli amministratori muniti di potere di rappresentanza ivi compresi institori, procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o vigilanza e del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con numero di soci pari o inferiore a quattro (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) delle società cedenti.

La dichiarazione va resa anche se negativa, con la seguente dicitura: "*non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*";

Tutti i soggetti indicati sono equiparati ai **cessati** dalla carica e pertanto devono rilasciare la dichiarazione ex D.P.R. 445/2000 di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 art. 80 co. 1 e in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente.

N.B. In caso di detenzione di quote societarie al 50% entrambi i soci devono produrre la dichiarazione di cui all'articolo 80, commi 1, 2 e 5 lettera L) del D.Lgs. n.50/2016 e succ. modif. ed integr.

- 4.D (Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea o firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 50/2016):** attesta di possedere tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- 4.E** Nell'ipotesi in cui ricorra l'occasione, elenca le imprese (denominazione, Partita IVA, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
- 4.F** dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art.48, comma 7, decreto legislativo n.50/2016).*(La presente dichiarazione va resa da tutte le imprese partecipanti alla gara in qualsiasi forma);*
- 4.G** indica quali lavorazioni o le parti di opere appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 105 del "Codice", eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. La mancata dichiarazione delle lavorazioni da subappaltare o concedere a cottimo perché sprovvisto delle specifiche qualificazioni comporta l'esclusione dalla gara;
- (N.B. Non potrà essere autorizzato subappalto per subappaltatore incorso in gravi illeciti professionali ai sensi dell'art.80 comma 5 lettera c del d.Lgs50/2016 e ss.mm.ii., elencati nel punto 12.2 del bando di gara)
- 4.H (Caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 1, lettere b) e c) del "D.Lgs. n. 50/2016"):** indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati; I consorzi di cui all'articolo 45, comma 1, lettera c) del "D.Lgs. n. 50/2016", in mancanza di designazione, eseguono i lavori con la propria struttura;

*(Caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico non ancora costituito): (ALLEGATO E)*

**4.I** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con

rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- 4.L** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);
- 4.M** dichiara se intende avvalersi di noli a freddo: la mancata presentazione di tale dichiarazione non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo;
- 4.N** dichiara, ai sensi dell'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione committente (compresi i soggetti di cui all'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013) che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti.
- 4.O** indica l'indirizzo di posta elettronica certificata Pec al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, eventuali richieste integrative e/o comunicazioni;
- 4.P** Dichiarazione presa visione della documentazione di gara e dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori, nonché di aver preso conoscenza dei fatti e delle circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali relative all'appalto dei lavori in oggetto (**ALLEGATO D**)  
N.B. Il sopralluogo è obbligatorio per i partecipanti e non viene assistito dalla Stazione Appaltante
- 4.Q** Dichiarazione di accettazione esplicita ed integrale di tutte le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal pertinente bando di gara, nel disciplinare di gara e nel progetto esecutivo posto a base di gara, nessuna esclusa.

Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

(Caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico **già costituito**):  
**5)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

(Caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete):

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009:

- 1) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in

qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati)*;

- **dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

*b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:*

- 1) **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente, e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

*ovvero*

*c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :*

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

*ovvero*

2. **copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art.92 del Regolamento. nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

7) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dall'articolo 93 del "D.Lgs n. 50/2016";

8) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di € 140,00 ai sensi dell'art. 1, comma 67, legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 dell'ANAC, sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti abilitati. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare la stampa della ricevuta di pagamento, disponibile all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on-line sul "Servizio di Riscossione";
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "RICERCA PUNTI VENDITA" cliccare su "RICERCA PUNTI VENDITA LOTTOMATICA ITALIA SERVIZI"; cercare nella tendina "Tipologia di Servizio" "contributo AVCP". A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare lo scontrino rilasciato dal punto vendita.

9) Dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità secondo lo schema di cui al modello allegato al presente bando, sottoscritta digitalmente (ALLEGATO B);

10) (solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento): tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016);

11) Dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 circa le posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE possedute dal concorrente sottoscritta digitalmente;

12) Dichiarazione ai sensi del Patto d'Integrità (art.1, comma 17, della Legge 06/11/2012 n.190. (ALLEGATO C);

13) Dichiarazione relativa alla convenzione stipulata con la CPT sottoscritta digitalmente (ALLEGATO CPT).

- Le dichiarazioni di cui ai punti 3, 4), 9), 11), 12) e 13) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento, la documentazione e le dichiarazioni di cui ai punti 2), 9), 10), 12), 13) dovranno essere prodotte anche dall'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le documentazioni di cui ai punti 7) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 3 bis), 3 ter), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10) , 11), 12),13) devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**N.B.:** Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, obbliga il concorrente a rendere, integrare o regolarizzare, entro un termine fissato dal seggio di gara e comunque non superiore a dieci giorni, le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione assegnato, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### 7.2 Busta— "OFFERTA ECONOMICA"

Dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da suo procuratore, corredata da marca di bollo di € 16,00, contenente:

1) l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati nel bando di gara.

Si precisa che l'offerta deve essere espressa fino ad un massimo di quattro cifre decimali.

2) Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., l'offerta dovrà inoltre indicare separatamente i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Nel caso in cui il documento di cui sopra sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

**N.B.:** La mancata indicazione dei costi della manodopera o gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro nell'offerta economica comporterà l'esclusione del concorrente senza l'applicazione del cosiddetto soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. in quanto tale indicazione costituisce elemento essenziale dell'offerta.

Le offerte non in regola con la legge sul bollo saranno accettate e ritenute valide agli effetti giuridici, ma i concorrenti saranno segnalati agli organi competenti alla regolarizzazione fiscale.

### 9 - Procedura di aggiudicazione

#### *Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa*

La seduta pubblica si terrà presso lo sede il giorno e l'ora indicati nel bando di gara a e vi potranno

partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

La gara avrà inizio nell'ora stabilita, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala di gara.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi a quello sopra indicato. In tal caso, verrà riportato nel relativo verbale la nuova data per l'esperimento od il prosieguo della gara.

Il Seggio di gara deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, procede sulla base della documentazione contenuta nella busta telematica "Documentazione amministrativa":

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- c) a verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni contenute di cui nei documenti contenuti nella busta telematica "Documentazione amministrativa", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. m) del D.Lgs. n.50/2016;
- d) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e del requisito di qualificazione per eseguire i lavori sulla base della documentazione a comprova dei requisiti stessi;

Successivamente il Seggio di gara procede, nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nel presente disciplinare, alla lettura dei relativi ribassi.

Qualora il Seggio di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

Il Seggio di gara determina quindi la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, e procede poi, alla determinazione della soglia di aggiudicazione delle offerte mediante il metodo ai sensi dell'art.4 della L.R. 13 del 19 luglio 2019 come segue:

la soglia di aggiudicazione è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con accantonamento del 10 per cento, sia delle offerte di maggior ribasso che di quelle di minor ribasso, indipendentemente dalla presenza di più offerte aventi identico ribasso a cavallo del taglio delle ali. Se il valore dato dal calcolo del 10 per cento è con la virgola, tale valore è arrotondato all'unità superiore. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti, ammessi dopo il taglio delle ali, è dispari, la media è incrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, dopo il taglio delle ali è pari, la media è invece decrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali. Qualora la prima cifra dopo la virgola è uguale a zero, la media resta invariata.

La gara è aggiudicata all'offerta che eguaglia tale soglia o che più si avvicina, per difetto, a quest'ultima. Nel caso in cui la media decrementata risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa alla gara, la gara è aggiudicata a quest'ultima.

Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse fino a tre cifre decimali, le medie invece sono troncate alla quarta cifra decimale.

In caso di più offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio per l'individuazione dell'aggiudicatario.

Non si procede all'esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci ma superiore a cinque. Non si procede al calcolo della soglia di aggiudicazione quando il numero delle offerte ammesse è pari o inferiore a cinque, in tal caso si aggiudica all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa.

Successivamente, sulla scorta della proposta di aggiudicazione redatta dal Seggio di gara, la Stazione Appaltante procede a verificare nei confronti del primo in graduatoria il possesso dei requisiti generali previste dall'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016, con le modalità previste dagli artt. 81 e 86 dello stesso decreto legislativo.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili una nuova eventuale aggiudicazione.

#### *10. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione*

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

#### *11. Altre informazioni*

- a) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
- b) L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine decorrente dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta;
- c) Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;
- d) La Stazione Appaltante applicherà le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- e) L'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- f) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) Ai sensi dell'art.35, comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% del contratto d'appalto;
- h) Ai sensi dell'art.216 comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii e dell'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di

sessanta giorni dall'aggiudicazione;

i) La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;

b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;

c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.;

j) Le offerte economiche presentate dai concorrenti in sede di gara sono soggette a imposta di bollo nella misura di euro 16,00;

k) Nell'ipotesi ricorrano le circostanze ex art.110 del Codice degli appalti e, in generale, se l'affidatario sia impossibilitato a dar corso o a proseguire l'esecuzione del contratto, ovvero il contratto si risolva per rinuncia o decadenza dell'aggiudicatario, per suo inadempimento ovvero per qualsivoglia altra causa allo stesso riconducibile, l'Amministrazione potrà procedere, previa valutazione della convenienza economica, allo scorrimento della graduatoria finale delle offerte, nel senso di poter affidare i lavori al concorrente che segue l'aggiudicatario nella predetta graduatoria;

l) La stazioni appaltante, in particolare, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del D.Ls.50/2016 e ss.mm.ii., ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. In questo caso, l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

## ***12. Trattamento dei dati personali***

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi della vigente normativa sulla privacy, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare.

## ***13. Clausole di autotutela***

(Circolare Ass. Reg. LLPP n°593 del 31/01/2006 – GURS n°8/2006)

Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole di legalità, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di

manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 83 del DLVO. 159/2011. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 87 del DLVO. 159/2011, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dal DLVO. 159/2011.

Palermo li 1/10/2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Arch. Monica D'Agostino**

